



04001671602050008



1473

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 167

16 Φεβρουαρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης εμβαδού 347 στρ. στη δασική θέση «Ασπροβούνι» Δήμου Μεθάνων της Νομαρχίας Πειραιά..... 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής αναδασωτέας εποικιστικής έκτασης (τμήμα του 318 κοινόχρηστου τεμαχίου), εμβαδού 2,920 στρ. στη δασική θέση «Τάσσιανη» του Δήμου Βουλιαγμένης της Νομαρχίας Πειραιά..... 2
- Τροποποίηση σχεδίου πόλης Νέας Ιωνίας Ν. Μαγνησίας στο Ο.Τ. Γ 222, για μετατόπιση οικοδομικής γραμμής..... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 46 (1)
Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης εμβαδού 347 στρ. στη δασική θέση «Ασπροβούνι» Δήμου Μεθάνων της Νομαρχίας Πειραιά.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) των άρθρων 24 παρ.1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

β) των άρθρων 200, 201, 203, 204 και 205 του Ν.Δ. 86/1969 (ΦΕΚ 7 τ.Α/18.1.1969) «περί Δασικού Κώδικα».

γ) των άρθρων 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44 και 79 του Ν. 998/79 (ΦΕΚ 289 τ. Α'/29.12.1979) «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας», καθώς και του άρθρου 70 παρ. 3, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 12 παρ. 2 του Ν. 2040/1992 (ΦΕΚ 70 τ.Α/23.4.1992) «περί ρύθμισης Θεμάτων Υπουργείου Γεωργίας κ.λ.π.»

δ) του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 (ΦΕΚ 103 τ.Α'/1970) «περί συμπληρώσεως των διατάξεων διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις

του Β.Δ. 709/5.11.1970 (ΦΕΚ 235 τ.Α'/1970) «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λπ.».

ε) των άρθρων 4 παρ. 6 και 6 παρ.7 του Ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153 τ.Α'/1994) και των άρθρων 14 παρ. 1, 2 και 15 του Ν. 2399/1996 (ΦΕΚ 90 τ. Α'/1996).

στ) του άρθρου 7 του Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107 τ.Α'/30.5.1997) «περί Διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας κ.λπ.»

ζ) των άρθρων 1 παρ. 2,2 παρ. 7 και 3 παρ. 4 του Ν. 2647/1998 (ΦΕΚ 237 τ.Α'/22.10.1998) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες»

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980,

γ) 141823/24.2.1983.

3. Την υπ' αριθμ. οικ. 778/16.1.2004 απόφασή μας «περί μεταβίβασης στους Δ/ντές Δασών της Περιφέρειας, της εξουσίας να υπογράφουν με εντολή μας κ.λπ.»

4. Την υπ' αριθμ. 1852/15.11.2004 πρόταση του αρμοδίου Δασαρχείου Πόρου σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δημόσιας δασικής έκτασης εμβαδού 347 στρ. στη δασική θέση «Ασπροβούνι» Δήμου Μεθάνων, που καταστράφηκε από πυρκαγιά την 6.9.2004.

5. Την εκ του Συντάγματος υποχρέωση για την επανεγκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά την 6.9.2004 και η οποία θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.

6. Την υπ' αριθμ. Δ/244694/26.9.1979 απόφαση Αν. Νομάρχη Πειραιά, την υπ' αριθμ. Δ/246933/4.10.1980 απόφαση Αν. Νομάρχη Πειραιά, την υπ' αριθμ. Δ/321042/14.10.1986 απόφαση Νομάρχη Πειραιά και την υπ' αριθμ. 346264/22.8.1990 απόφαση Νομάρχη Πειραιά, σύμφωνα με τις οποίες έχει κηρυχθεί τμηματικά ως αναδασωτέα η εν λόγω έκταση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επανεγκατάσταση της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από την πυρκαγιά της 6.9.2004, δημόσια δασική έκταση εμβαδού 347 στρ. (τριακοσίων σαράντα επτά στρεμμάτων).

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση «Ασπροβούνι» του Δήμου Μεθάνων του Νομού Πειραιά, καλυπτόταν από αναγεννώμενη βλάστηση της διάπλασης των αείφυλλων πλατύφυλλων αποτελούμενη από ασπάλαθους, πουρνάρια, σχίνα, αγριελιές κ.λπ., πυκνότητας 30%.

Στο από 15.11.2004 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:5000 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, η εν λόγω έκταση φαίνεται με τα στοιχεία 1, 2, 3, 4.....37, 38,1 και με όρια:

Ανατολικά: Με δασική αναδασωτέα έκταση.

Δυτικά: Με δασική αναδασωτέα έκταση.

Βόρεια: Με δασική αναδασωτέα έκταση.

Νότια: Με επαρχιακή οδό και δασική αναδασωτέα έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 27 Ιανουαρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡ. ΜΑΝΙΑΤΗΣ

Αριθ. 4353πε

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής αναδασωτέας εποικιστικής έκτασης (τμήμα του 318 κοινόχρηστου τεμαχίου), εμβαδού 2,920 στρ. στη δασική θέση «Τάσσιανη» του Δήμου Βουλιαγμένης της Νομαρχίας Πειραιά.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

β) των άρθρων 200, 201, 203, 204 και 205 του Ν.Δ. 86/1969 (ΦΕΚ 7 τ.Α'/18.1.1969) «περί Δασικού Κώδικα».

γ) των άρθρων 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44 και 79 του Ν.998/1979 (ΦΕΚ 289 τ.Α'/29.12.1979) «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας», καθώς και του άρθρου 70 παρ. 3, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 12 παρ. 2 του Ν. 2040/1992 (ΦΕΚ 70 τ.Α'/23.4.1992) «περί ρύθμισης Θεμάτων Υπουργείου Γεωργίας κ.λπ.»

δ) του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 (ΦΕΚ 103 τ.Α'/1970) «περί συμπληρώσεως των διατάξεων διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 709/5.11.1970 (ΦΕΚ 235 τ.Α'/1970) «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λπ.»

ε) των άρθρων 4 παρ. 6 και 6 παρ. 7 του Ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153 τ.Α'/1994) και των άρθρων 14 παρ. 1, 2 και 15 του Ν. 2399/1996 (ΦΕΚ 90 τ.Α'/1996).

στ) του άρθρου 7 του Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107 τ.Α'/30.5.1997) «περί Διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας κ.λπ.»

ζ) των άρθρων 1 παρ. 2, 2 παρ. 7 και 3 παρ. 4 του Ν. 2647/1998 (ΦΕΚ 237 τ.Α'/22.10.1998) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες».

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980, γ) 141823/24.2.1983.

3. Την υπ' αριθμ. οικ. 778/16.1.2004 απόφασή μας «περί μεταβίβασης στους Δ/ντές Δασών της Περιφέρειας, της εξουσίας να υπογράφουν με εντολή μας κ.λπ.»

4. Την υπ' αριθμ. οικ. 9471/16.12.2004 πρόταση του αρμοδίου Δασαρχείου Πειραιά σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασης, εμβαδού 2,920 στρ. που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση από τον Μανώλη Αναστάσιο κατά το χρονικό διάστημα από το 1995 έως σήμερα στη δασική θέση «Τάσσιανη» του Δήμου Βουλιαγμένης.

5. Την εκ του Συντάγματος υποχρέωση για την επανεγκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση και η οποία θα αποκαταθεί με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.

6. Την υπ' αριθμ. 108424/34 απόφαση του Υπουργού Γεωργίας, με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα ευρύτερη έκταση, τμήμα της οποίας είναι η παραπάνω έκταση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επανεγκατάσταση της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση, δημόσια δασική αναδασωτέα εποικιστική έκταση (τμήμα του 318 κοινόχρηστου τεμαχίου) εμβαδού 2,920 στρ. (δύο στρεμμάτων και εννιοκοσίων είκοσι χιλιοστών του στρέμματος).

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση «Τάσσιανη» του Δήμου Βουλιαγμένης του Νομού Πειραιά, καλυπτόταν από δασική βλάστηση από πεύκα, σχίνα και ασπάλαθους και είχε τη μορφή πευκοδάσους με ελάχιστα διάκενα.

Στο από 10.12.2004 διάγραμμα με κλίμακα 1:2000 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, η εν λόγω έκταση φαίνεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Α και με όρια:

Ανατολικά: χωματόδρομο και δασική εποικιστική αναδασωτέα έκταση.

Δυτικά: δασική εποικιστική αναδασωτέα έκταση.

Βόρεια: δασική εποικιστική αναδασωτέα έκταση.

Νότια: οδό Ηλέκτρας.

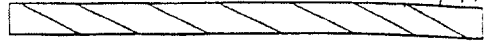
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 27 Ιανουαρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡ. ΜΑΝΙΑΤΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

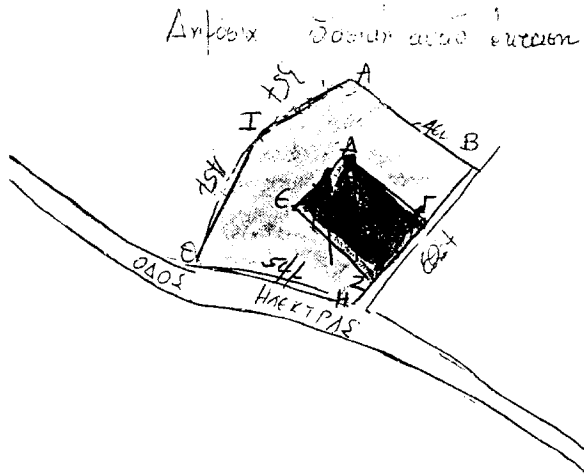
Δασικής έκτασης που... έχει... καταπαχθεί... από τον... Μανίαν... Αναστάσιο...
 με... στοιχεία... ΑΒΓΔΕΖΗΘΙ Α... Περιφέρειας: Αττική... Βασιλική
 οδού... Θήκη... Ταβανίου... Εμβαδού... 2.920 στρέμματα
 και κυρύσσεται αναδασωτέα.



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:...2000...



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
 έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 43 %



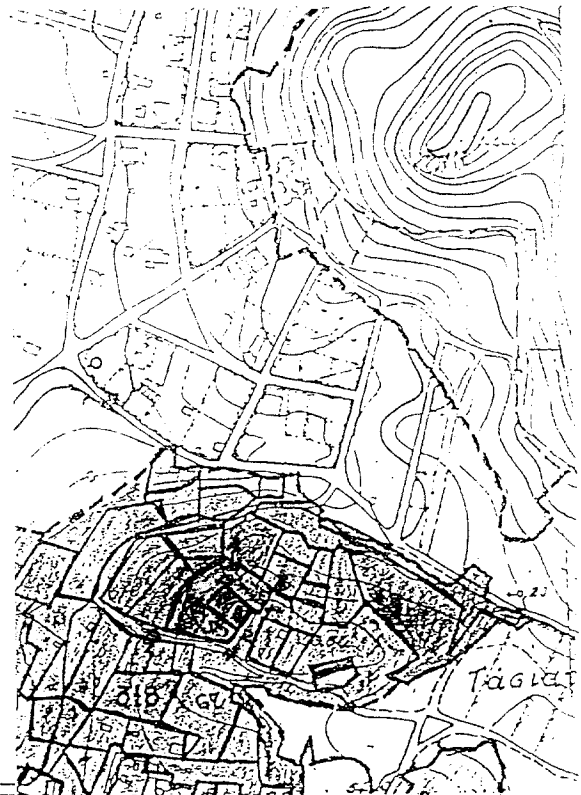
ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ: δασική αποκατάσταση
 ευραστή τμήμα του ΣΙΕ κοινότητας
 ταμεία που αντιστοιχείται
 αναδασωτέα για λόγους προστασίας

Ανήκει αντιστάσει στην... 4353...
 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής

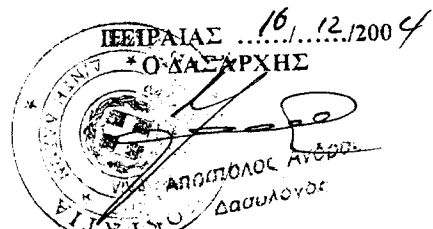
Αθήν 27-1-2005
 ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜ. ΠΕΡ. ΑΤΤΙΚΗΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ Γ.Υ.Σ. 1:5000
 Αριθ. Πινακίδας: 6465/6
 στο οποίο φαίνεται η θέση της
 αναδασωτέας έκτασης.



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ



Αριθ. 125/2005

(3)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Νέας Ιωνίας Ν. Μαγνησίας στο Ο.Τ. Γ 222, για μετατόπιση οικοδομικής γραμμής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α') «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α'), «Περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (Ν. 1577/1985) και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α').

3. Την υπ' αριθμ. 298/2004 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Ιωνίας, με την οποία προτείνεται η συγκεκριμένη τροποποίηση.

4. Το γεγονός ότι κατά της παραπάνω Απόφασης δεν ασκήθηκαν ενστάσεις.

5. Το ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής (Π.Δ. της 11.6.1956, ΦΕΚ 144 Α').

6. Την υπ' αριθμ. 81/2004, θέμα 2ο, γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Μαγνησίας, με την οποία κάνει δεκτή την υπ' αριθμόν 298 / 2004 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Ιωνίας.

α) Με την προτεινόμενη τροποποίηση η οικοδομική γραμμή συμπίπτει με την υφιστάμενη κατάσταση.

β) Η μικρή μείωση κοινοχρήστου χώρου που προκύπτει αντισταθμίζεται από την αύξηση κοινοχρήστου, η οποία δημιουργήθηκε από την τροποποίηση στο Ο.Τ. 246 υ, στη διασταύρωση των οδών Χρ. Λούλη και Νικομήδειας (ΦΕΚ 482 Δ'9.6.2004), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Ιωνίας στο Ο.Τ. Γ 222, στη διασταύρωση των οδών Παλληκαρίδη και Φυτόκου, για μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής στην υφιστάμενη κατάσταση, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό σχέδιο σε κλίμακα 1: 500, που συνοδεύει την υπ' αριθμό 298/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Ιωνίας.

Η παρούσα ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής.

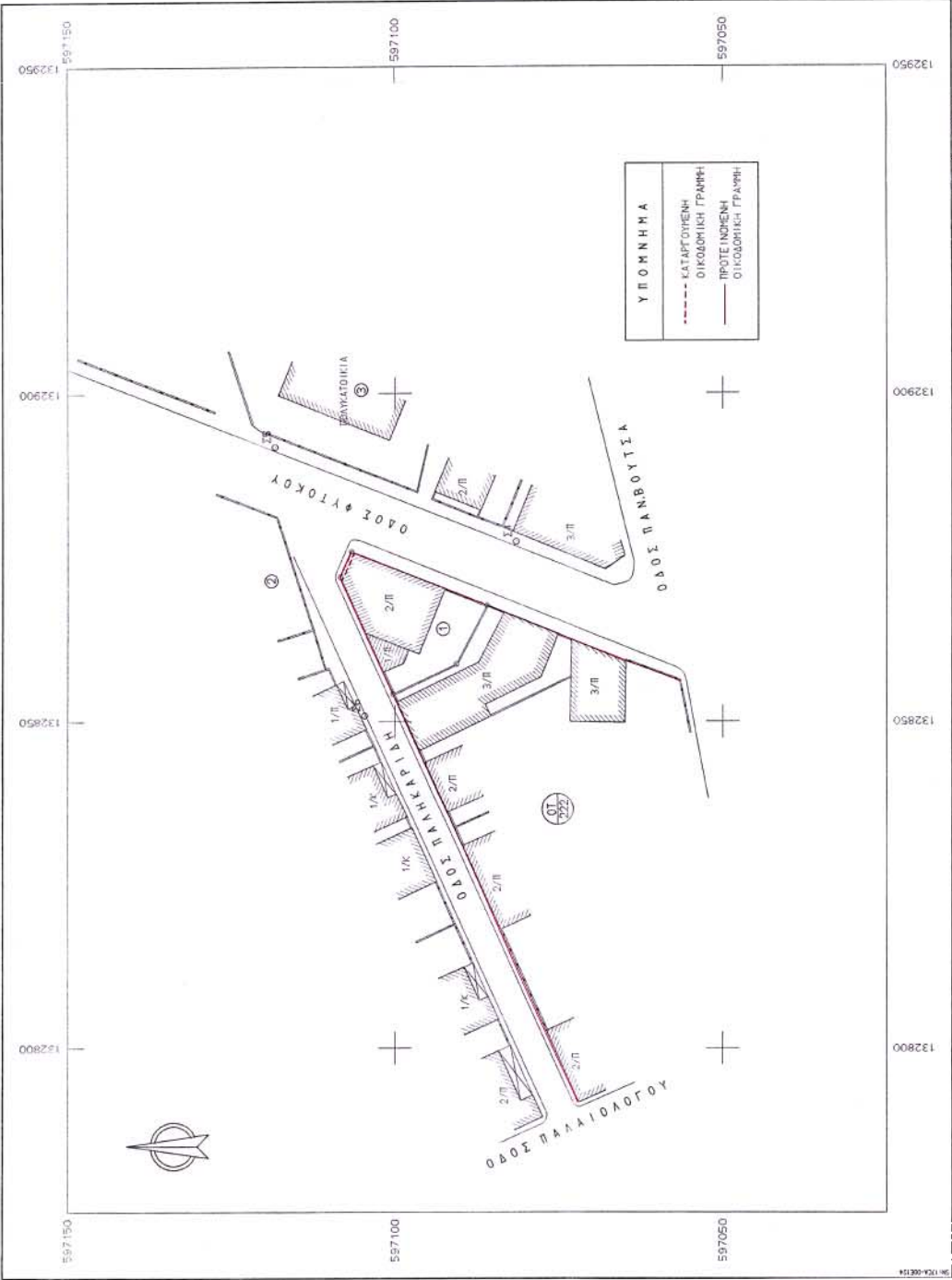
Από την εφαρμογή της απόφασης αυτής δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Νέας Ιωνίας.

Αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Κτηματολογίου και Τοπογραφικών Εφαρμογών Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 3 Φεβρουαρίου 2005

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΡΙΝΤΖΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΤΟΠΙΚΑ ΠΟΛΙΤΕΙΑ ΚΑΙ
ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ ΣΤΟ Ο.Τ. Γ 222

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιαστικό
έγγραφο επιτίθεται αντίο παραρτήματα 1 *

Κλίμακα 1/500

ΓΕΩΡΓΗΣ
ΗΛΙΑΣ ΠΕΧΩΠΕ



Κοινοποιείται
στον Δήμο Νέας Ιωνίας με Α. Βαθμίο

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

Εγκρίνουμε την τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Ιωνίας στο Ο.Τ. Γ222 στην διασταύρωση των οδών Παλληκαρίδη και Φυτόκου, για μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής στην υφιστάμενη κατάσταση.

Εγκρίνεται ως παράρτημα της 125/2005 απόφασης

ΒΟΛΟΣ 3/2/05

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΡΙΝΤΖΟΣ

ΦΕΚ αρ. τεύχος Δ



ΔΙΕΥ. ΣΤΕΦΗ

Φυτόκου με Παλληκαρίδη

Φυτόκου 2'3
(γνώρι με Παλληκαρίδη)

Φυτόκου 6

1444/56)

386/65)

160/64)

Κ 1480 / 13-10-65)

(4-Ε.Κ. 1244 / 1973)

ΟΚ) (4-Ε.Κ. 2104 / 1985)

μέτς 10, 11α

δυν. ΠΕΚ 140Α / 13-6-2002)

ΠΕΤΕΛΑ ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ Ε.Π.Α.Ε.

Επιτροπές
Χρήσεις

Δεν υπάρχουν επιτε-
λεστικές χρήσεις.
12/4/05 θεωρείται ως
πρώτη η γενική εο-
δοτική.